

Inhaltsübersicht

| | |
|--|------------|
| Vorwort..... | V |
| Inhaltsübersicht..... | VII |
| Inhaltsverzeichnis | IX |
| Abkürzungsverzeichnis..... | XXIII |
| Literaturverzeichnis | XXIX |
| Materialienverzeichnis..... | XLIII |
| Einleitung | 1 |
| 1. Teil: Grundlagen..... | 5 |
| 1. Kapitel: Das Stockwerkeigentum | 5 |
| 2. Kapitel: Das Grundbuch..... | 23 |
| 2. Teil: Die Begründung von Stockwerkeigentum | 37 |
| 1. Kapitel: Grundlagen..... | 37 |
| 2. Kapitel: Die Grundbuchanmeldung..... | 41 |
| 3. Kapitel: Der doppelte Ausweis | 55 |
| 4. Kapitel: Die Prüfungspflichten des Grundbuchverwalters | 91 |
| 5. Kapitel: Die Eintragung und Aufnahme von Stockwerkeigentum | 105 |
| 6. Kapitel: Begründung von Stockwerkeigentum vor Erstellung des Gebäudes..... | 114 |
| 3. Teil: Die Verfügungs- und Nutzungsrechte der Stockwerkeigentümer | 127 |
| 1. Kapitel: Grundlagen..... | 127 |

| | |
|---|------------|
| 2. Kapitel: Die individuelle Rechtsausübung des Stockwerkeigentümers | 133 |
| 3. Kapitel: Die rechtsgeschäftliche Beschränkung der individuellen Rechtsausübung | 158 |
| 4. Kapitel: Das Reglement der Stockwerkeigentümer(gemeinschaft)..... | 182 |
| 4. Teil: Die Abänderung von Stockwerkeigentum..... | 191 |
| 1. Kapitel: Der Begriff der «Abänderung»..... | 191 |
| 2. Kapitel: Die Abänderung der Wertquoten..... | 199 |
| 3. Kapitel: Die Abänderung der räumlichen Aufteilung..... | 217 |
| 5. Teil: Der Untergang von Stockwerkeigentum | 237 |
| 1. Kapitel: Die Aufhebungsvereinbarung und die Aufhebungserklärung | 237 |
| 2. Kapitel: Die Aufhebung des Stockwerkeigentums auf Verlangen eines Stockwerkeigentümers..... | 255 |
| 3. Kapitel: Der Untergang des Stammgrundstücks..... | 271 |
| 6. Teil: Thesen | 275 |
| Sachregister | 283 |