

Leistungsstörungen und Rechtsbehelfe im Unternehmenskauf

Hans-Jakob Diem*

Inhalt

I.	Einleitung	8
II.	Nichterfüllung und verspätete Erfüllung.....	9
1.	Fälligkeit.....	10
a)	Gesetzliche Regelung	10
b)	Vertragliche Regelung: Vollzugstag	10
2.	Unmöglichkeit der Leistungserbringung	11
a)	Anfängliche Unmöglichkeit	11
b)	Nachträgliche Unmöglichkeit.....	11
3.	Leistungsverweigerungsrecht	12
4.	Verzug	14
a)	Voraussetzungen	14
b)	Verzug des Käufers	15
c)	Verzug des Verkäufers	16
III.	Nicht- und Schlechterfüllung von Interim Covenants.....	17
1.	Interim Covenants	17
2.	Klageweise Durchsetzung	18
3.	Schadenersatz	19
4.	Kein Leistungsverweigerungsrecht und kein Vertragsrücktritt.....	19
5.	Bei Covenants, deren Erfüllung eine Vollzugsbedingung darstellt	20
IV.	Gewährleistung.....	21
1.	Gesetzliche Gewährleistungsregelung.....	22
a)	Rechtsgewährleistung.....	22
b)	Gesetzliche Sachgewährleistung	23
2.	Vertragliche Gewährleistungsregelung: Zusicherungen	24
a)	Praktische Bedeutung	24
b)	Exclusive Warranties.....	24
c)	Fundamental Representations and Business Representations	26
d)	Spezifität vs. Catch-all.....	27
e)	Materiality Qualifier.....	28
f)	Materiality Scrape	29
g)	As of Signing (and of Closing).....	29
h)	General vs. Specific Disclosure.....	30

* Der Autor dankt MA Yves Tjon-A-Meeuw für die Unterstützung in der Erstellung dieses Beitrags.

3.	Geltendmachung und Verjährung.....	32
a)	Mängelrüge bzw. Notice of Breach.....	32
b)	Geltungsdauer der Zusicherungen: Verjährung bzw. Verwirkung	34
c)	Fortführungs- bzw. Prosequierungspflicht	35
V.	Rechtsbehelfe im Gewährleistungsfall.....	37
1.	Gesetzliche Regelung: Wandelung, Minderung, Schadenersatz.....	37
2.	Vertragliche Regelung: Schadenersatz und Haftungsbeschränkungen	38
a)	Allgemeines	38
b)	Schadensdefinition	39
aa)	Wessen Schaden: Schaden des Käufers und/oder des Target?.....	39
bb)	Käuferfreundliche Schadensdefinition: Erfüllungsinteresse	39
cc)	Verkäuferfreundliche Schadensdefinition: Unmittelbarer Schaden mit Ausschluss von Unternehmensbewertungsmethoden.....	40
dd)	Schadensdefinition: «Middle Ground»	41
c)	Verschuldensunabhängige Haftung.....	41
d)	De Minimis, Threshold und Cap	42
e)	Sole Remedy	43
f)	No Double Dip	44
g)	Anwendungsbereich der Rechtsbehelfe und Haftungsbeschränkungen nur auf die Gewährleistung?.....	45
VI.	Indemnities	45
1.	Begriff und praktische Relevanz	45
2.	Rechtsnatur und Abgrenzung	46
3.	Typischer Gegenstand	47
4.	Vermeidung von Fehlanreizen.....	47
5.	Verhältnis zu anderen Vertragsbestimmungen	48
VII.	Zusammenfassung	49
	Literaturverzeichnis	50